

Krešimir Fučkar  
Privremeni stečajni upravitelj

URED:  
TRG SVETOG JOSIPA 5  
33520, SLATINA  
MOB: +385-(0)99-855-22-46  
E-MAIL: [KRESIMIR@HI.HT.HR](mailto:KRESIMIR@HI.HT.HR)  
FAX: 033-401-459

**LU-LO MIX j.d.o.o.**  
Josipa Miškatovića 17 A,  
Petrinja  
OIB:12327257817

**POSL. BR. St-728/2020**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa 2  
Zagreb  
Posl. br.: 20. St-728/2020

Slatina, 15. ožujak 2021.

**PRETHODNI POSTUPAK**

**PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**1. UVOD**

**RJEŠENJE:**

Trgovački sud u Osijeku rješenjem poslovni broj 5 St-728/2020-3 od 21. siječnja 2021 godine pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

**PREDLAGATELJ:**

Financijska agencija na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ( NN 71/15, 104/17).

**2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA**

**TEMELJNI PODACI:**

**Tvrtka:** LU-LO MIX j.d.o.o.,

**Sjedište:** Josipa Miškatovića 17A, Petrinja

**OIB:** 12327257817,

**Temeljni kapital:** 10,00 kuna,

**Osobe ovlaštene za zastupanje:** Ivan Andrić, OIB:00496655596, Josipa Miškatovića 17A, Petrinja, direktor od 26.10.2018. godine,

**Datum osnivanja:** 26.10.2018. godine,

**Osnovna djelatnost:** Priprema i usluživanje pića,

**Registarski sud:** TS Zagreb

**ČLANOVI DRUŠTVA:**

Društvo ima jednog člana i to:

Ivan Andrić, OIB:00496655596, Josipa Miškatovića 17A,

**RADNO PRAVNI ODNOSI:**

Prema potvrdi HZZMO, odjela za mirovinsko osiguranje dužnik na dan 15.03.2021. ima jednog zaposlenog djelatnika.

### **3. GOSPODARSKO FINANCIJSKI POLOŽAJ DUŽNIKA**

#### **3.1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda Osijek poslovni broj 5 St-728/2020-3 od 21. siječnja 2021. imenovan je privremeni stečajni upravitelj dužnika LU-LO-MIX j.d.o.o., Petrinja, Josipa Miškatovića 17A, OIB: 12327257817 radi utvrđivanja financijsko gospodarskog stanja dužnika i utvrđivanja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i vjerovnici, te postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka, a posebno je li dužnik imao promet nekretnina u posljednje četiri godine.

Financijska agencija, u zahtjevu za provedbu stečajnog postupka, navela je da je dužnik na dan 19.10.2020. godine, u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 333 dana u iznosu od 43.101,27 kuna.

Privremeni stečajni upravitelj je odmah po imenovanju, izvršio uvid u Sudski registar radi prikupljanja osnovnih podataka o dužniku. Privremeni stečajni upravitelj stupio je u vezu sa zakonskim zastupnikom dužnika Ivanom Andrićem putem maila s obzirom na to da se na telefonske brojeve dužnika zakonski zastupnik dužnika nije javljao. Pismenim putem, dopisom upućenim zakonskom zastupniku dužnika i jedinom članu društva, na adresu prebivanja i adresu sjedišta društva, stečajni upravitelj je zatražio da mu se dostave podaci o imovini i obvezama društva u vidu obrasca i to: Podatke o imovini društva (popis nekretnina i pokretnina, imovinskih prava na tuđoj imovini, analitiku potraživanja od kupaca, nenovčane tražbine dužnika, popis svih računa otvorenih u bankama, popis razlučnih prava na imovini dužnika, podaci o imovini u zakupu ili najmu, analitiku dobavljača, popis svih parnica, financijska izvješća za zadnje četiri godine, popis svih zaposlenika, podatke o osobi koja je vodila računovodstvo za dužnika, kopije svih ugovora, inventurna izvješća itd.

Istim je dopisom zakonski zastupnik dužnika upozoren o obvezi suradnje sa privremenim stečajnim upraviteljem u vidu davanja podataka i obavijesti o okolnostima koja se odnose na postupak.

Stečajni upravitelj zatražio je podatke o eventualnom postojanju imovine od:

1. Stanice za tehnički pregled vozila o dužnikovom eventualnom vlasništvu vozila,
2. ZK odjela Općinskog suda Sisak o vlasništvu dužnika nad nekretninama,
3. Državne geodetske uprave o tome je li dužnik upisan u katastarski operat,
4. Porezne uprave, Područni ured Sisak, Ispostava Petrinja, podatke da li je dužnik prometovao nekretninama u posljednje četiri godine.

Zakonski zastupnik dužnika dostavio je djelomično traženu dokumentaciju, a izjavu o imovini putem mail poruke koja nije ovjerena kod Javnog bilježnika.

#### **3.2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA**

Poslovni subjekt LU-LO MIX j.d.o.o. registriran je za pružanje usluga, prvenstveno za djelatnost pripreme i usluživanja pića. U privatnom je vlasništvu. Temeljni kapital poslovnog subjekta iznosi 10,00 kuna.

Dužnik je, što je vidljivo iz Registra financijskih izvješća koji vodi FINA, osnovan 2018. godine i dostavio je financijska izvješća za javnu objavu i potrebe statistike za godinu 2019.

Dužnik je poslovao u iznajmljenom prostoru koji je u potresu devastirana i nije više za upotrebu.

##### **3.2.1 BILANCA I RAČUN DOBITI I GUBITKA**

Radi utvrđivanja gospodarsko financijskog stanja potrebno je bilo izvršiti uvid u godišnja financijska izvješća koja su temeljem zakonske obveze predavana u FINU radi javne objave kao i u knjigovodstvenu evidenciju.

Iz bilance je vidljivo slijedeće:

- Aktiva ili vrijednost imovine iznosila je na kraju 2019. godine 19.701,00 kuna.,

- Zbog gubitaka u poslovanju i njegovog pokrivanja na teret kapitala, kapital se smanjio te je dosegao iznos od -53.179,00 kuna.
- Dužnik je u zadnje dvije godine ostvario ukupan gubitak u poslovanju od 53.207,00 kuna.
- Dužnik u bilanci ima evidentirane kratkoročne obveze u iznosu od 72.880,00 kuna, a prema podatku iz objavljenih bilješki uz financijska izvješća radi se o obvezama prema dobavljačima u iznosu od 10.093,00 kuna, za kratkoročne kredite u iznosu od 10.000,00 kuna i obvezama prema zaposlenicima u iznosu od 52.787,00 kuna.

BILANCA			
Pozicija bilance / Godina	2018	2019	
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA (STALNA, TRAJNA SREDSTVA)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Nematerijalna imovina			
Materijalna imovina			
Financijska imovina			
Potraživanja			
Odgodena porezna imovina			
<b>KRA TKOTRAJNA (STALNA, TEKUĆA) IMOVINA</b>	<b>8574</b>	<b>19701</b>	
Zalihe	3811	2091	
Potraživanja		13987	
Financijska imovina			
Novac u banci i blagajni	4763	3623	
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>			
<b>UKUPNA IMOVINA (BILANČNA SVOTA, AKTIVA)</b>	<b>8574</b>	<b>19701</b>	
<b>UKUPNI VLASTITI KAPITAL I PRIČUVE</b>	<b>-4725</b>	<b>-53179</b>	
Upisani temeljni kapital	10	10	
Kapitalne pričuve			
Ostale pričuve			
Zadržani dobitak			
Preneseni gubitak		4753	
Dobitak poslovne godine			
Gubitak poslovne godine	4753	48454	
Manjinski interes			
<b>REZERVIRANJA</b>			
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>			
<b>UKUPNO DUGOROČNI IZVORI</b>	<b>-4725</b>	<b>-53179</b>	
<b>UKUPNO KRA TKOROČNE OBVEZE</b>	<b>13299</b>	<b>72880</b>	
Obveze prema dobavljačima	13299	72880	
Obveze za kratkoročne kredite			
Ostale kratkoročne obveze			
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>			
<b>UKUPNO IZVORI (BILANČNA SVOTA, PASIVA)</b>	<b>8574</b>	<b>19701</b>	
RAČUN DOBITI I GUBITKA			
Pozicija RDG / Godina	2018	2019	
Poslovni prihodi	14455	211162	
Poslovni rashodi = rashodi razdoblja korigirani sa +/- vrijednosti zaliha	19190	259590	
Rashodi razdoblja			
Povećanje/smanjenje vrijednosti zaliha			
Poslovni rashodi umanjeni za amortizaciju	19190	259590	
<b>EBITDA</b>	<b>-4735</b>	<b>-48428</b>	
Izvanredni prihodi			
Od toga prihodi od prodaje imovine			
Izvanredni rashodi			
Amortizacija			
Dobit/gubitak od izvanrednih aktivnosti	0	0	
<b>EBIT</b>	<b>-4735</b>	<b>-48428</b>	
Financijski prihodi	0	0	
Financijski rashodi	0	26	
Dobit/gubitak od financijskih aktivnosti	0	-26	
<b>EBT</b>	<b>-4735</b>	<b>-48454</b>	
Porez %			
Iznos poreza			
<b>NETO DOBIT/GUBITAK</b>	<b>-4735</b>	<b>-48454</b>	
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>14455</b>	<b>211162</b>	
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>19190</b>	<b>259616</b>	

LU-LO MIX j.d.o.o. je 2019. ostvario ukupni godišnji prihod u iznosu od 211.162,00 kn što predstavlja promjenu ukupnih prihoda od 196.707,00 u odnosu na prethodno razdoblje kada je poslovni subjekt ostvario ukupne godišnje prihode u iznosu od 14.455,00 kn. Poslovni subjekt je tokom posljednje dvije godine poslovao s gubitkom. U 2019. ostvario je neto rezultat poslovanja u iznosu od -48.454,00 kn.

## 4. ZAKLJUČAK

### 4.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni razlozi utvrđeni člankom 5. st. 2. Stečajnog zakona su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

#### Nesposobnost za plaćanje:

LIKVIDNOST (stečajni razlog)	2018	2019
<i>novac i potraživanja</i>	4763	17610
<i>kratkotrajna imovina</i>	8574	19701
<i>kratkoročne obveze</i>	13299	72880
<b>Koeficijent ubrzane likvidnosti (novac+potraživanja/kratk. obveze)</b>	<b>0,36</b>	<b>0,24</b>
<i>poželjna veličina</i>	1	1
<b>Koeficijent tekuće likvidnosti (kratkotrajna imovina/kratk. obveze)</b>	<b>0,64</b>	<b>0,27</b>
<i>poželjna veličina</i>	2	2

Pokazatelji likvidnosti pokazuju da je likvidnost u zadnje dvije godine ispod poželjnih veličina. Sukladno tome je poslovanje dužnika bilo opterećeno nelikvidnošću, a kasnije i insolventnošću.

**Mišljenje:** Dužnik je **nesposoban za plaćanja** tj. **insolventan** jer ne može trajnije tj. duže od 60 dana ispunjavati dospjele novčane obveze što proizlazi i iz prijedloga FINE radi otvaranja stečajnog postupka gdje je navedeno da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

#### Prezaduženost:

PREZADUŽENOST (stečajni razlog)	2018	2019
<b>AKTIVA - IMOVINA</b>	8574	19701
<b>VLASTITI KAPITAL I PRIČUVE</b>	-4725	-53179
<b>OBVEZE</b>	13299	72880
<b>PREZADUŽENOST</b>	DA	DA

**Mišljenje:** Dužnik je prezadužen jer su obveze u zadnje dvije godine na dan zaključenja godišnjih financijskih izvješća veće od imovine. Temeljem ovih pokazatelja razvidno je da su ispunjeni stečajni razlozi za otvaranje stečajnog postupka temeljem čl. 6 SZ (NN 71/15, 104/17), nesposobnost za plaćanje-insolventnost i čl. 7 SZ (NN 71/15, 104/17), prezaduženost.

### 4.2. PREDVIDIVE OBVEZE STEČAJNE MASE I IMOVINA DOSTATNA ZA POKRIĆE NASTALIH OBVEZA U POSTUPKU

#### 4.2.1. OBVEZE

##### Obveze prethodnog postupka:

- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto) 5.000,00 kn, što predstavlja tzv. prvi bruto uvećan za 7,5 % doprinosa za zdravstvo u iznosu od 375,00 kuna, ukupno, 5.375,00 kn
- Stvarni troškovi stečajnog upravitelja, 376,00 kn

- Materijalni troškovi (pristojbe, poštanski trošak, telefon isl.), 58,14 kn  
Ukupne obveze stečajnog postupka: 5.809,14 kn

#### **Obveze stečajnog postupka:**

- Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja transakcijskog računa, 350,00 kn
- Izrada pečata, 150,00 kn
- Usluga knjigovodstva za 18 mjeseci, 18.000,00 kn
- Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)\*, 10.000,00 kn
- Stvarni troškovi stečajnog upravitelja, 4.000,00 kn
- Materijalni troškovi (pristojbe, poštanski trošak, telefon isl.), i sl., 1.200,00 kn
- Sređivanje arhivske građe, 3.000,00 kn  
Ukupne obveze stečajnog postupka: 36.700,00 kn

Sveukupne obveze prethodnog i stečajnog postupka iznosili bi predvidivo 42.509,14 kuna u razdoblju od 18 mjeseci. Financijske agencije na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih sredstava.

*\*\*nagrada stečajnom upravitelju odrediti će se prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.*

#### **4.2.2. IMOVINA DUŽNIKA**

Zakonski zastupnik nije dostavio je prokazni popis imovine ovjeren od Javnog bilježnika već samo Izjavu o imovini kojom je izjavio da ne posjeduje imovinu, a informacije vezane za eventualno postojanje imovine prikupljene su iz bilance i drugih izvora:

- **Nekretnine**

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave proizlazi da dužnik nije upisan katastarski operat kao nositelj prava na nekretninama.

Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda Sisak nije dostavio traženu obavijest o vlasništvu dužnika nad nekretninama.

Porezna uprava dostavila, Područni ured Sisak, dostavila je obavijest iz koje je vidljivo da dužnik u protekle četiri godine nije stjecao niti otuđivao nekretnine ili drugu oporezivu imovinu.

- **Potraživanja**

Iskazana su na dan 31.12.2019. u visini od 13.986,00 kuna kao potraživanja za neisplaćenu plaću.

- **Pokretnine**

Prema Uvjeranju stanice za tehnički pregled od 27.01.2021.godine dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

- **Zalihe**

Prema bilanci za 2019 godinu postojale su zalihe trgovačke robe u vrijednosti od 2.091,00 kuna. Pošto nije dostupan inventurni popis zaliha i zbog vremenskog odmaka najvjerojatnije da ove zalihe više ne postoje.

#### **4.3. PRIJEDLOG**

Nedvojbeno je utvrđeno da postoji stečajni razlog, te da ne postoji dovoljna imovina unovčenjem koje bi se ostvarila sredstva za namirenje obveza prethodnog kao i stečajnog postupka, obveze stečajne mase tijekom postupka te makar djelomično i potraživanja stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj predlaže da sud pozove vjerovnike koji imaju interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana predujme iznos od 42.509,14 kn koji se odnosi na pokriće troškova i ostalih obveza stečajne mase prethodnog i stečajnog postupka sukladno čl. 132. SZ. Ukoliko osobe koje imaju pravni interes ne predujme navedeni iznos privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da donese rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog

postupka jer nije utvrđeno da dužnik ima imovine koja bi bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i djelomičnog namirenja vjerovnika.

Privremeni stečajni upravitelj:  
Krešimir Fučkar mag.oec.

**Prilozi:**

1. *Uvjerenje Državne geodetske uprave,*
2. *Uvjerenje stanice za tehnički pregled,*
3. *Uvjerenje Porezne uprave,*
4. *Potvrda HZMO,*
5. *Izjava o imovini*
6. *Financijska izvješća,*